Katalog standardů

standardní vybavení bytových jednotek

REZIDENCE
U HVĚZDY

www.rezidenceuhvezdy.cz

Vstupní a vnitřní bytové dveře

Vstupní bytové dveře

Bezpečnostní bytové vstupní dveře NEXT SD 101 F
Rozměr - 90/210cm
Povrchová úprava - hladká MDF, barva RAL
Zárubeň bezpečnostní SF1 30 cm, barva RAL
Kování - bezpečnostní R 102 MaT Entero, klika/madlo
Vložka EVVA CPS

Vnitřní bytové dveře

Dveře plné, Vetos Dextüra
Falcové provedení
Povrchová úprava - EPC Superlak
Barva - čistě bílá
Kování – M&T Promo HR, nerez

Podlahy

Dřevěná dýhovaná podlaha PAR-KY
jemně kartáčovaný povrch,
4x mikrofáze po obvodu,
lak 7,2x190x1203 mm,
Trendy Oaks - dub natur

Obklady a dlažba

Keramické dlaždice Marconi Traffic M
Rozměr 60x60cm, 60x30cm
3 odstíny k výběru

Koupelny a WC - sanitární vybavení

Umyvadlo

Umyvadlo závěsné s otvorem pro baterii
Villeroy a Bosch Avento
60x47cm

Umývátko

Umývátko závěsné s otvorem pro baterii
Glacera Bigio
50x25cm

Závěsné WC

WC závěsné Villeroy Boch Subway 2,
vč. sedátka soft close-slim

Koupelny a WC - sanitární vybavení

Ovládací tlačítko WC

Ovládací tlačítko Tece NOW
plast - chrom

Umyvadlová / umývátková baterie

Baterie umyvadlová / umývátková
Grohe Grohe Edge

Koupelny a WC - sanitární vybavení

Sprchová baterie

Baterie sprchová nástěnná Hansgrohe HG 248 se sprchovým setem Tempsta NEW 100

Vanová baterie

Baterie vanová nástěnná Grohe Edge 150mm se sprchovým setem Tempsta NEW 100

Koupelny a WC - sanitární vybavení

Vana

Vana Laguna Idea Plus, akrylát, včetně stavěcích nohou
170*75cm
180*80cm

Sprchová vanička

Sprchová vanička Anima
litý mramor

Sprchové dveře

Sprchové dveře Huppe Strike
jednokřídlé, čiré sklo, chrom profil

Elektroinstalace, technologie

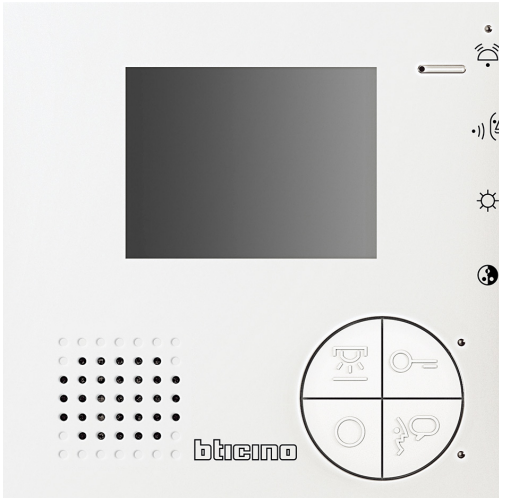
Vypínače

Vypínač Legrand - Valena Life

Zásuvky

Zásuvka Legrand - Valena Life

Domovní telefon



Domovní telefon Legrand - Bticino Classe 100
hands-free provedení
videotelefon s barevnou obrazovkou

Ostatní

Konstrukce
Železobetonová konstrukce v kombinaci s cihelným zdivem. Třetí nadzemní podlaží je nadstandardně zastřešeno železobetonovou konstrukcí, která z hlediska tepelné stability zaručuje komfort plnohodnotného patra.

Okna
V domě jsou použity kvalitní, bezúdržbová hliníková okna ve vysokém tepelně technickém a akustickém standardu.

Vzduchotechnika
Celoroční příjemné klima zaručuje pasivní standard budovy podpořený vnitřní samostatnou rekuperační jednotkou pro každý byt.

Vytápění
Vytápění a ohřev teplé užitkové vody je zajištěno prostřednictvím soustavy úsporných plynových kondenzačních kotlů, umístěných ve společném suterénním prostoru. Vytápění uvnitř bytových jednotek je zajištěno pomocí nástěnných otopných těles. V koupelnách se nachází podlahové topení a otopné nástěnné žebříky.

Sklepy
Ke každému bytu náleží samostatná, uzamykatelná sklepní kóje o rozměrech od 2,7 m^2.

Výtah
Budova disponuje osobním výtahem pro 4 osoby s nosností 800kg.

Společné prostory a bezpečí
Otvírání vstupních dveří je řešeno prostřednictvím bezkontaktního klíče ovládajícího elektromechanický zámek, který zaručuje bezpečí celého objektu. Bezpečnost domu dále podporuje kamerový systém, monitorující vytipované prostory objektu v kombinaci s elektronickým zabezpečovacím systémem. Samozřejmostí je také elektronická protipožární signalizace. Osvětlení společných prostor je zajištěno pomocí pohybového čidla.

Parkování
V domě se nachází 25 parkovacích míst pro automobily vč. dvou míst pro návštěvy. K dispozici jsou také stání s dobíjecí stanicí pro váš elektromobil.

Exkluzivní prodejce: svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

+420 257 328 281 | info@rezidenceuhvezdy.cz | **www.rezidenceuhvezdy.cz**

REZIDENCE
U HVĚZDY